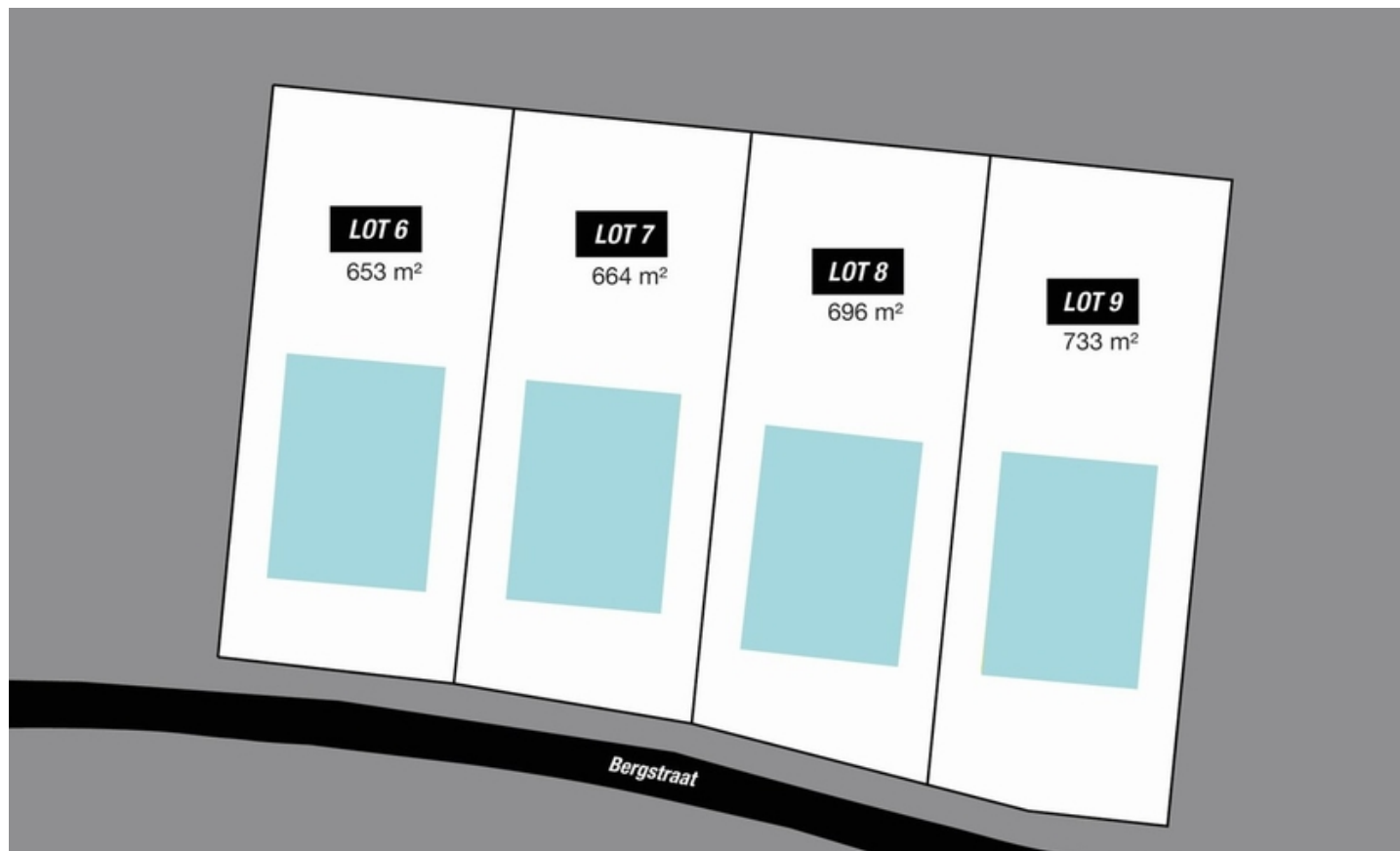


TE KOOP - BOUWGROND

Bergstraat 99-105, 1840 Londerzeel

€ 227.500

Ref. 2024009



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 653m²

OMSCHRIJVING

In de Bergstraat te Londerzeel kan je deze prachtige bouwgronden terugvinden. Dankzij hun zeer gunstige ligging is zowel het centrum van Londerzeel met alle voorzieningen (winkels, scholen, sportcentra...) als de autosnelweg A12 Brussel - Antwerpen zéér vlot bereikbaar. De ruime percelen, geschikt voor open bebouwing, hebben een oppervlakte tussen 653m² en 733m². Bovendien wordt achteraan de percelen een groene aangeplante talud (2m hoogte) voorzien als buffer met de A12. Prijzen tussen 227.500€ en 242.500€, exclusief bijkomende kosten (notaris- en registratiekosten + BTW op infrastructuurkosten). Zin om jouw nieuwbouwdroom hierop te realiseren? Of inspiratie nodig welk droomhuis hierop gerealiseerd kan worden? Neem dan snel contact op via info@immorottiers.be voor meer info. Alle informatie per perceel ook terug te vinden op www.immorottiers.be/nl/nieuwbouw.

FINANCIEEL

Prijs: € 227.500,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: 2.000m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 850m

Autosnelweg nabij: 3.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 653,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

P-score: B