



**Immo Rottiers**

Mechelsestraat 107 2, 1840 Londerzeel

**Telefoonnummer:** 052/62.00.30

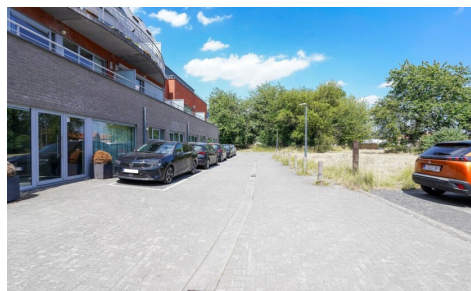
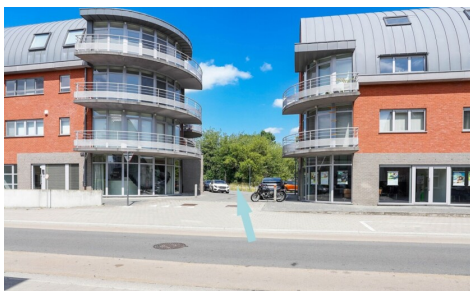
**E-mail:** tommy@immorottiers.be

## TE KOOP - BINNENSTAANPLAATS

**€ 21.000**

**Klein Holland 7, 1840 Londerzeel**

**Ref. 6888690**



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 13m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

Op zoek naar een veilige, afgesloten plek voor je wagen? Dan is deze centraal gelegen, ondergrondse autostaanplaats de perfecte oplossing! De parking is gelegen in de ondergrondse verdieping van een recente residentie, vlak aan het station van Londerzeel en op een kleine 1000m van het centrum. Gemakkelijke in- en uitrit en afgesloten met een automatische sectionaal poort met afstandsbediening. Ideaal voor zowel eigen gebruik als investering. Alle info terug te vinden op [www.immorottiers.be](http://www.immorottiers.be)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 21.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## GEBOUW

Oppervlakte: 13,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2008

Staat: Uitstekend

Verdiep: -1

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 300m

Winkels nabij: 400m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: 2.000m

Sportcentrum nabij: 500m

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

## PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja