



Immo Rottiers

Mechelsestraat 107 2, 1840 Londerzeel

Telefoonnummer: 052/62.00.30

E-mail: tommy@immorottiers.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Blaasveldstraat 120 B101, 2830 Tisselt

€ 1.000

Ref. 7617318



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 90m²

Buurt: centraal

EPC: 74kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit rustig en uitstekend gelegen appartement bevindt zich vlak bij de A12 (Brussel-Antwerpen) en de N16 richting Mechelen en St. Niklaas, alsook op slechts 10 minuten van zowel het centrum van Willebroek als Breendonk en op 15 minuten van winkelpark Malinas in Mechelen. Het appartement ligt op de eerste verdieping en heeft een bewoonbare oppervlakte van 90 m². De indeling is als volgt: een ruime, lichtrijke woonkamer met open keuken, een grote, praktische aansluitende berging, twee slaapkamers (waarvan één toegang geeft tot een aangenaam terras), een badkamer met dubbele wastafel, ligbad en inloopdouche, en een apart toilet. Daarnaast is het gebouw voorzien van een lift. Een garage en autostaanplaats zijn eveneens inbegrepen. Gemeenschappelijke kosten bedragen €95 per maand. Onmiddellijk beschikbaar. Bezoekaanvraag per email via www.immorottiers.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 74

EPC code: 12040-G-

2014/0184/EP07254/A001/D01/SD002

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 400m

Winkels nabij: 700m

Openbaar vervoer nabij: 1.400m

Autosnelweg nabij: 750m

Sportcentrum nabij: 400m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1