



Immo Rottiers

Mechelsestraat 107 2, 1840 Londerzeel

Telefoonnummer: 052/62.00.30

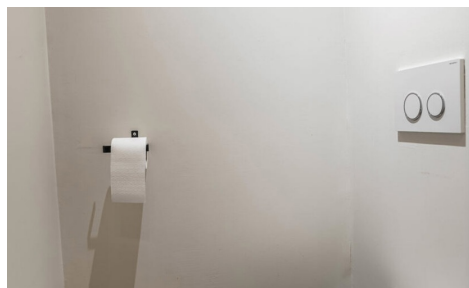
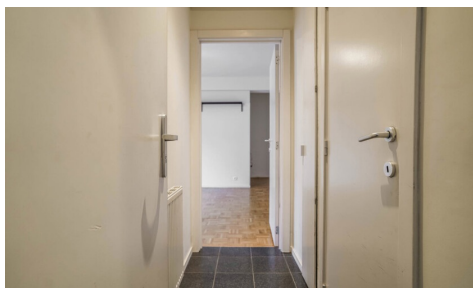
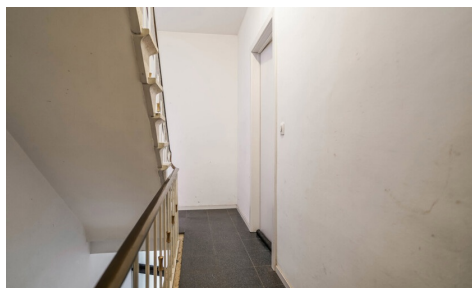
E-mail: tommy@immorottiers.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Dorpsstraat 44A B101, 1840 Londerzeel

€ 785

Ref. 7316856



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 75m²

Buurt: centraal

EPC: 158kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Pal in het centrum van Londerzeel bevindt zich dit aangename appartement van 62 m², gelegen op de eerste verdieping en bereikbaar via de trap. Het appartement wordt verwarmd op gas en beschikt over een inkomhal met gastentoilet, een lichte leefruimte, een keuken, één slaapkamer en een badkamer met lavabo en douche. Een belangrijke troef is de centrale ligging, met winkels, openbaar vervoer en voorzieningen op wandelafstand. Bovendien hoort er een praktische, overdekte autostaanplaats bij dit appartement dewelke is inbegrepen in de prijs. Onmiddellijk beschikbaar. Gem. kosten 100€ provisie voor privaat gebruik aardgas en water. Bezoekaanvraag per email via www.immorottiers.be

FINANCIEEL

Prijs: € 785,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 158
EPC code: 20230320-0002843255-RES-1
EPC klasse: B
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 300m
Winkels nabij: 20m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 1.500m
Sportcentrum nabij: 1.200m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: 1