

TE HUUR - APPARTEMENT

Lippelostraat 106 BA101, 1840 Londerzeel

€ 800

Ref. 7245747



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 106m²

EPC: 360kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Net buiten het centrum van Malderen bevindt zich dit leuke, volledig vernieuwde appartement, gelegen boven de toonzaal, en met een bewoonbare oppervlakte van 106 m². Het appartement is gelegen op de 1ste verdieping en is als volgt ingedeeld: via de gemeenschappelijke inkomhal heb je toegang tot een praktische berging, de vernieuwde, volledige geïnstalleerde keuken en de lichtrijke leefruimte. Verder zijn er twee slaapkamers en een moderne badkamer met toilet en douche. Op het ruime terras kan je bovendien volop van het buitenleven genieten. Tot slot, zijn er ook twee autostaanplaatsen inbegrepen in de huurprijs. Onmiddellijk beschikbaar. Geen gemeenschappelijke kosten. Bezoeken aanvragen graag per email naar info@immorottiers.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 800,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Oriëntatie voorgevel: West

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 360
EPC code: 20211126-0002499612-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 950m
Openbaar vervoer nabij: 1.200m
Autosnelweg nabij: 7.500m
Sportcentrum nabij: 1.200m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 2
Parkings binnen: Nee